


a. BIZTROI LURBAILA	a. PARCELA RESIDENCIAL
a.10 HIRIGUNE HISTORIKO BIZTROI LURBAILA	a.10 RESIDENCIAL DE CARGO ANTIGUO
a.20 ZABALDUNE ARRUNTOKO BIZTROI LURBAILA	a.20 RESIDENCIAL DE ENBANCHE COMUN
a.21 ANTZAKO ZABALDUNEKO BIZTROI LURBAILA	a.21 RESIDENCIAL DE ENBANCHE ANTIGUO
a.22 ZABALDUNE BERRIKO BIZTROI LURBAILA	a.22 RESIDENCIAL DE NUEVOS ENBANCHE
a.30 ERAIKUNTZA IRERIKO BIZTROI LURBAILA	a.30 RESIDENCIAL DE EDIFICACION ABERTA
a.40 GARAPEN TEKNIKO BIZTROI LURBAILA	a.40 RESIDENCIAL DE BAJO DESARROLLO
b. HIRUGARREN SEKTORERAKO LURBAILA	b. PARCELA DE ACTIVIDADES ECONOMICAS
b.10 INDUSTRIAL LURBAILA	b.10 INDUSTRIAL
b.20 HIRUGARREN SEKTORERAKO LURBAILA	b.20 TERCIARIO
c. KOMUNIKAZIO SISTEMA	c. SISTEMA DE COMUNICACIONES
c.10 BIDE KOMUNIKAZIOEN BAREA	c.10 RED DE COMUNICACION VIARIA
c.20 TRENDEN KOMUNIKAZIOEN BAREA	c.20 RED DE COMUNICACION FERROVIARIA
c.30 PORTU ESPAZIOA	c.30 ESPAZIO PORTUARIO
c.40 APARKALEKUA	c.40 APARCAMIENTO
f. ESPAZIO LIBREAK	f. ESPAZIOS LIBRES
f.10 HIRI ESPAZIO LIBREAK	f.10 ESPAZIOS LIBRES URSANOS
f.20 HIRI ESPAZIO LIBRE ARUNTAK	f.20 ESPAZIOS LIBRES URSANOS COMUNES
f.30 ISAI BILLOAK	f.30 CAUCES FLUVIALES
g. ERREPAMENDU KOMUNITARIOA	g. EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
g.20 ERREPAMENDU KOMUNITARIOA	g.20 EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
h. ZERBITZU AZPIGINTURAK	h. INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS
h.20 ZERBITZU AZPIGINTURAK	h.20 INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS
IRABATU SEHAIKORAKO PLANATZAREN ARABERRAKO ZONIFIKAZIO XEHATUA DUTEN ESPARRUA	AMBITOS CUYA CONFIGURACION PORMENORIZADA SE REMITE AL PLAN DE ORDENAMIENTO A PROPOVER
HIRIGINTZA ESPARRUA (A.U.)	AMBITOS URBANETIKOS (A.U.)



Donostiako Udalak
Ayuntamiento de San Sebastián

P.G.O.U. SAN SEBASTIAN / DONOSTIAKO H.A.P.O.

MODIFICACION PUNTUAL DEL P.G.O.U. DE SAN SEBASTIAN

IB.22 "EL INFIERNO"

DONOSTIAKO H.A.P.O._REN ALDAKETA PUNTUALA

APROBACION INICIAL / BEHIN-BEHINEKO ONARPENA
OCTUBRE 2017 URRIA

DOCUMENTO 4: PLANOS/PLANOAK 4. DOKUMENTUA

PLANO Nº **1.4.3.** ZK PLANOA

PLANEAMIENTO VIGENTE_ZONIFICACIÓN PORMENORIZADA
INDARREAN DAGOEN PLANGINTZA_ZONIFIKAZIO XEHATUA

ESCALA 1/1.000 ESKALA

EQUIPO REDACTOR / TALDE IDAZLEA:

IZASKUN LARZABAL
ARAUDI S.L.P. NEKANE AZAROLA
URBANISMO DEL AYTO. SAN SEBASTIAN /
DONOSTIAKO UDALA HIRIGINTZA

PROMOTOR / SUSTATZAILA:

DONOSTIAKO UDALA
AYTO. DE SAN SEBASTIAN